

## Zdjęcie



## Opis

Na sprzedaż luksusowy dom w zabudowie szeregowej w świetnej lokalizacji w cichej, spokojnej, zielonej dzielnicy Tysiąclecie.

Powierzchnia całkowita 135 m<sup>2</sup>, powierzchni użytkowej 120 m<sup>2</sup> i działce 268 m<sup>2</sup>.

Na parterze jest: salon, kuchnia, garaż, toaleta, na piętrze są: trzy pokoje, łazienka, garderoba.

Stan wykończenia - dom jest nowocześnie i komfortowo wykończony.

W kuchni są nowoczesne meble w zabudowie ze zmywarką, kuchenką, lodówką.

W wiatrołapie szafa wnękowa. w salonie szafka pod TRV.

Na piętrze w garderobie są regały.

Nieruchomość znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji, blisko do przystanków MPK, sklepów.

Ogrzewanie gazowe.

Media takie jak: prąd, woda, gaz.

Oferta godna polecenia. Zapraszamy do obejrzenia.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Ewa Baczyńska
Telefon komórkowy	781513981
Nr licencji	14395
<a href="mailto:biuro@expert-nieruchomosci.pl">biuro@expert-nieruchomosci.pl</a>	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	14395
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	EXP-DS-7508
Lokalizacja	Częstochowa, Parkitka
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	135,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	120,00 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	4
Cena	920 000 PLN
Cena/m <sup>2</sup>	6814.81 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Liczba kondygnacji	2
Garaż	w budynku
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]	168 m <sup>2</sup>
Zagosp. działki	zagospodarowana
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	szeregowiec
Pokrycie dachu	papa termozgrzewalna
Stan budynku	do zamieszkania
Gaz	jest
Woda	zimna
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	własne gazowe - kocioł 2-funkcyjny

Prąd	jest
Kanalizacja	tak

### **Pomieszczenia**

Liczba pokoi	4
--------------	---